

Javni zavod Zavod za šport Jesenice, Ledarska ulica 4, 4270 Jesenice (upravljavec), na podlagi 4. odstavka 2. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLS) (Uradni list RS, št. 86/10), objavlja

### **Javno zbiranje ponudb**

#### **za oddajo v najem gostinskih lokalov v Športni dvorani Podmežakla v času od 15.8.2013 do 12.9.2013**

Javni zavod Zavod za šport Jesenice, daje v najem 4 prostore v Športni dvorani Podmežakla. V prostorih se lahko vrši gostinska dejavnost prodaje pijač izven gostinskega lokala. Gostinski prostori so locirani na severni tribuni, vzhodni tribuni, južni tribuni –vzhod in južni tribuni-zahod. Upoštevale se bodo samo tiste ponudbe, ki bodo prispele na sedež javnega zavoda:

ZAVOD ZA ŠPORT JESENICE, Ledarska ulica 4, 4270 Jesenice,  
do 2. avgusta 2013 do 12.00 ure. Javno odpiranje ponudb bo dne 5. avgusta ob 10.00 uri v sejni sobi javnega Zavoda za šport Jesenice.

Najemna pogodba se sklepa za najem prostora za določen čas od 16.08.2013 do 10.9.2013 in sicer v času prijateljske tekme 16. avgusta in času odigravanja tekem predtekmovalne skupine EP 2013 od 4.9. do 9.9. na Jesenicah.

Varščina za resnost ponudbe se plača do dne oddaje ponudbe (2.8.2013 do 12.00 ure na računu Zavoda za šport Jesenice) in znaša 1.000,00 EUR, ki jo mora ponudnik vplačati na transakcijski račun javnega zavoda

Zavod za šport Jesenice, Ledarska ulica 4, Jesenice

Številka računa: 01241-603 072 6206 odprt pri UJP območna enota Kranj.

Pričakovana višina najemnine za gostinski lokal znaša:

gostinski lokal: severna tribuna 1.400,00 €,

gostinski lokal: vzhodna tribuna 1.400,00 €,

gostinski lokal: južna tribuna –vzhod 1.400,00 €,

gostinski lokal: južna tribuna – zahod 1.400,00 €,

Ponudnik lahko odda ponudbo za vse lokale skupaj, ali za vsak posamezni lokal.

Najemnina se v celoti plača do 10.8.2013.

Z najugodnejšim ponudnikom se bo sklenila pogodba najkasneje do 8.8.2013). Če ponudnik ne podpiše pogodbe v navedenem roku do 8.8.2013 se šteje, da je odstopil od najema in se varščina zadrži ter se pozove k podpisu pogodbe naslednjega najugodnejšega ponudnika.

Plačana varščina se uspelemu ponudniku vračuna v plačilo najemnine, neuspehim ponudnikom pa bo vrnjena brez obresti v roku 5 dni po končanem javnem zbiranju ponudb.

Pogoji ki jih mora izpolnjevati ponudnik:

Upoštevale se bodo samo ponudbe tistih ponudnikov, ki bodo predložili naslednja dokazila:

- da proti njim ni uveden postopek prisilne poravnave, stečajni postopek ali postopek likvidacije oziroma, da ni prenehal poslovati na podlagi sodne ali druge odločbe (izpisek iz sodne ali druge evidence);
- da ima poravnane davke, prispevke in druge dajatve v skladu s predpisi (potrdilo pristojnega davčnega organa);
- da je finančno in poslovno sposoben (potrdilo o plačilni sposobnosti na transakcijskem računu),
- da je registriran za opravljanje dejavnosti, izvajanje gostinske dejavnosti izven gostinskih lokalov, skladno z zahtevami tega razpisa;

Izbranega ponudnika bremenijo vsi stroški pridobivanja ustreznih dovoljenj in opremljanja prostora za opravljanje dejavnosti, ki je predmet tega razpisa ter vse davčne dajatve.

Vsi stroški urejanja lokalov, obratovanja in poslovanja začasnega gostinskega lokala bremenijo izbranega ponudnika. Izbrani ponudnik je tudi dolžan sam pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja za opravljanje dejavnosti. Najemnik je dolžan začasni gostinski lokal uporabljati skladno z veljavno zakonodajo v republiki Sloveniji Zakon o omejevanju uporabe alkohola, Zakon o javnih zbiranjih in zahteve organizatorja Evropskega prvenstva v košarki za leto 2013. V času prireditve bo najemnik lahko točil produkte sponzorja Skupine Laško.

Najemnik je dolžan svojo dejavnost izvajati skladno z vsemi pogoji, ki so določeni v razpisni dokumentaciji, vezani na ta razpis.

Kriterij za izbiro najemnika:

- popolna zahtevana dokumentacija,
- izpolnjevanje pogojev tega razpisa (plačilo varščine, ...)
- podpis osnutka pogodbe,
- vsebina in cenik prodajnega asortimana,
- višina ponujene najemnine,
- točna navedba lokala za najem.

Kot najemnik bo izbran ponudnik, ki bo dostavil vsa zahtevana dokazila in oddal najugodnejšo ponudbo. Ponudniki morajo ponudbo z vsemi zahtevanimi dokazili (ki ne smejo biti starejša od 30 dni) poslati v zapečateni ovojnici na naslov:

ZAVOD ZA ŠPORT JESENICE

Ledarska ulica 4, 4270 Jesenice

S pripisom na prednji strani ovojnice: »Ne odpiraj, ponudba za gostinski lokal«

Na zadnji strani ovojnice: Naslov pošiljatelja

Prepozno prispele ponudbe (nepravočasne ponudbe), ki ne bodo izpolnjevale vseh razpisnih pogojev, ne bodo upoštevane in bodo izločene iz nadaljnjih postopkov.

Ponudbe, ki bodo prispele po roku za oddajo ponudb bodo neodprte vrnjene ponudniku.

Zavod za šport Jesenice na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi najemne pogodbe za oddajo prostora za gostinsko dejavnost z najugodnejšim ponudnikom oziroma lahko začeti postopek do sklenitve pogodbe kadarkoli ustavi.

Vse priloge in preostala razpisna dokumentacija vezana na razpis sta objavljena na spletni strani javnega zavoda Zavod za šport Jesenice, [www.zsport-jesenice.si](http://www.zsport-jesenice.si).

Dodatne informacije lahko zainteresirani ponudniki dobijo med delovniki na tel. št. 04 58848660.

Zavod za šport Jesenice  
Zoran Kramar