

Št. DO 68-2021
Datum: 07.06.2021

Na podlagi 52. in 78. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18), v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) Zavod za šport Jesenice objavlja

N A M E R O

o sklenitvi neposredne pogodbe za najem poslovnega prostora

Naziv upravljavca: Zavod za šport Jesenice, Ledarska ulica 4, 4270 Jesenice, matična številka 1638629000, davčna številka SI 33564540.

Opis predmeta in izhodiščna cena: predmet najema je poslovni prostor št. 2 oziroma dve vezani pisarni v izmeri 13,5m/2 in 22,5 m/2, skupaj 36 m/2, ki se nahaja na naslovu Ulica Viktorja Kejžarja 22, Jesenice, v stavbi Mladinskega centra Jesenice, ki stoji na, parc. št. 1170/1, št. stavbe 1214, 2175 k.o. Jesenice, skupaj s souporabo sanitarij in kuhinje.

Izhodiščna najemnina: najemnina znaša **200,00 EUR na mesec**. V pogodbi se določi obveznost uporabnika, da krije obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja in druge stroške, ki jih dogovorita s pogodbo, in sicer pavšalno v višini **80 EUR**.

Oblika in pogoji za oddajo vloge: ponudbo ali izjavo o interesu (vlogo) je potrebno oddati pisno na priloženem obrazcu, ki je sestavni del te namere o sklenitvi neposredne pogodbe. Vlogo lahko ponudniki oddajo pošto priporočeno na naslov Zavod za šport Jesenice, Ledarska 4, 4270 Jesenice, oziroma po e-pošti na e-naslov zs.jesenice@siol.net. Upoštevane bodo popolne ponudbe, ki bodo prispele do izteka roka. Upošteva se poštni žig ali oddajni čas e-ponudbe.

Ogled predmeta najema je možen na Zavodu za šport Jesenice ob predhodni najavi na telefonsko številko: 041 326 312 ali na elektronski naslov: zs.jesenice@siol.net. Kontaktna oseba za dodatne informacije je direktor mag. Almin Gorinjac.

Rok za oddajo vloge: 28. junij 2021.

Upravičenci do najema so mladinske oziroma študentske organizacije, ki opravljajo nepridobitne dejavnosti in programe, ki se nanašajo na izvajanje mladinskega dela in neprofitnih mladinskih programov. Če bo zainteresiranih več ponudnikov se bodo z njimi opravila pogajanja o najemni in o drugih pogojih pravnega posla. Poslovni prostor je trenutno zaseden. Obveznost novega najemnika je povračilo vlaganj, ki jih je vložil trenutni najemnik v višini 12.058,89 EUR.

Zavod za šport Jesenice si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek. Obveznost upravljavca, da sklene pogodbo s katerim koli vlagateljem, je izključena.

Način plačila najemnine: najemnik je dolžan najemnino plačevati mesečno, po izdanem računu na podračun enotnega zakladniškega računa Zavoda za šport Jesenice št: SI56 0124 1603 0726 206.

ZAVOD ZA ŠPORT JESENICE
Direktor: mag. Almin Gorinjac

IZJAVA O INTERESU / PONUDBA

Ime in priimek / naziv pravne osebe: _____

Naslov: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov kontaktne osebe: _____

Telefon: _____

Spodaj podpisani izjavljam, da sem skladno z objavljeno namero o neposredni sklenitvi najemne pogodbe z dne 07.06.2021 zainteresiran za najem poslovnega prostora št. 2, ki vsebuje dve vezani pisarni v izmeri 13,5m/2 in 22,5 m/2, skupaj 36 m/2, ki se nahaja na naslovu Ulica Viktorja Kejžarja 22, Jesenice, v stavbi Mladinskega centra Jesenice, ki stoji na, parc. št. 1170/1, št. stavbe 1214, 2175 k.o. Jesenice, skupaj s souporabo sanitarij in kuhinje.

Ponujam najemnino v višini _____ EUR brez DDV.

Seznanjen sem, da se poleg najemnine krijejo tudi obratovalni stroški, stroški rednega vzdrževanja in drugi stroški, ki se dogovorijo s pogodbo.

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe in da sem z njo seznanjen ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje premoženja v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način »videno-najeto«.

Vlagatelj s podpisom na tej vlogi izjavljam, da:

- so vsi podatki v vlogi popolni in točni,
- dovoljujem upravitelju vpogled v uradne evidence zaradi preveritve podatkov v vlogi.

Vlogi prilagam naslednje priloge:

- izpisek iz poslovnega registra oz. izpisek iz registra društev.

Kraj in datum:

Podpis (žig):
